



## *Company Profile*

## Società

Dal 1993 il fondatore si occupa di progettazione e D.LL. degli impianti energetici prevalentemente nel mondo industriale, direzionale e pubblico.

Nel 2012 viene fondata Espiù una Società di Ingegneria che opera nel settore della Progettazione Impiantistica, Efficienza Energetica ed è una Energy Service Company (E.S.Co).

Progettare e gestire le vostre energie, aumentando l'efficienza e diminuendo i costi energetici nell'ambito delle transazioni energetiche, è da sempre il nostro lavoro.

Siamo un Team affiatato, composto da professionalità, competenze e specializzazioni diverse con l'obiettivo di gestire l'energia a 360°.



**PROGETTIAMO E GESTIAMO  
LE TUE ENERGIE**

## Risorse Umane

Gli attestati e le certificazioni più rigorose certificano le nostre competenze, ma più di tutto lo certificano i nostri clienti con cui operiamo costantemente al loro fianco. Crediamo nella forza delle persone, del gruppo e nel miglioramento continuo delle competenze, per questo il 100% dei componenti del Team sono assunti con contratti a tempo indeterminato.

Crediamo nell'entusiasmo dei giovani, per questo l'età media dello staff è di 32,2 anni, 31,7 per lo staff tecnico. Crediamo che non si smetta mai di imparare, per questo dedichiamo almeno una giornata al mese in formazione e aggiornamento continuo.



Secolo Sandro  
Fondatore

**«Qualsiasi siano le sfide che ci aspettano, sapremo rispondere alle tue esigenze»**



### Servizi efficienza energetica

Controllo energia e gas  
Ottimizzazione contratti d' acquisto  
Energivori  
Gasivori  
Monitoraggio fotovoltaico  
Monitoraggio cogeneratore  
Monitoraggio aria compressa  
Audit energetico  
Misure strumentali  
Interventi di efficienza  
Business Plan FV-COG  
EPC  
TEE  
ISO 50001  
Formazione  
Contabilità Energetica  
Carbon Foot Print  
LCA  
Comunità Energetiche  
Gestione Bandi – Incentivi Generali



### Servizi di progettazione

Impiantistica Elettrica  
Impiantistica Meccanica  
Efficientamento Energetico degli Edifici  
Prevenzione incendi ed Ingegneria Antincendio

### Le nostre certificazioni

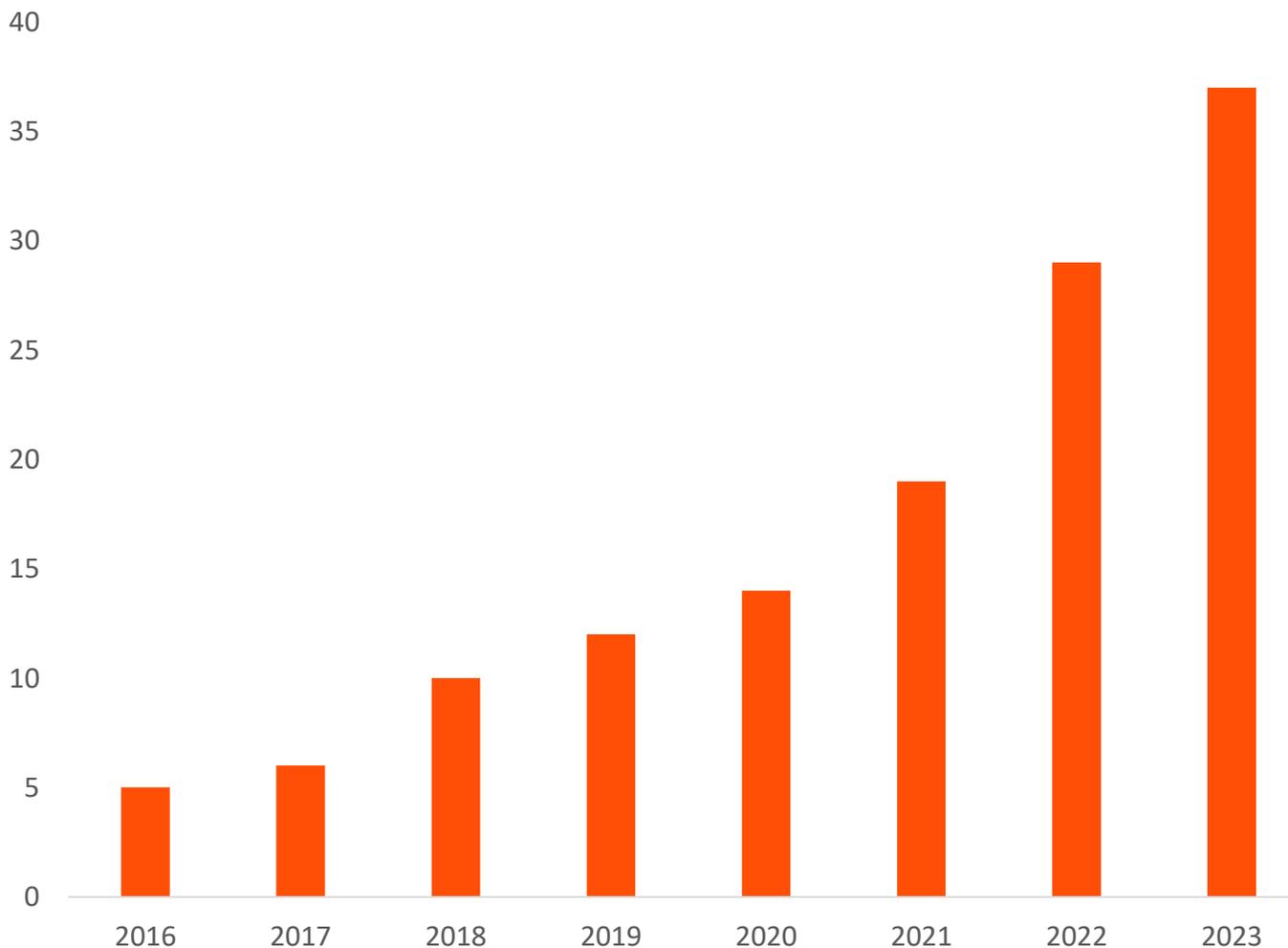


ISO 9001:2015  
Certificato del Sistema di Gestione per la qualità  
ISO 9001:2015  
Settore Progettazione  
Settore Efficienza Energetica



UNI CEI 11352:2014  
Certificato di conformità dei requisiti generali per le Società  
che forniscono servizi energetici (ESCo)

La crescita del nostro personale è un elemento che dimostra la nostra costante crescita e la nostra professionalità. Crediamo molto nei giovani e nelle loro idee, per tanto cerchiamo di investire su di loro, dando l'opportunità di inserirsi in un ambiente giovane, dinamico ma al contempo molto professionale. La nostra forza è la collaborazione, la formazione e la voglia di intraprendere sempre nuove strade.





### Controllo energia e gas:

Un pacchetto di servizi completo per la gestione e il controllo dei consumi e costi relativi alle forniture di vettori energetici.

Ci poniamo l'obiettivo di evitare sprechi energetici e oneri impropri, per mezzo di un monitoraggio periodico delle fatture di energia elettrica e gas.



### Energivori:

Le aziende a forte consumo di energia, ai sensi del D.M. 21 dicembre 2017 possono accedere a delle agevolazioni sui costi legati alla fornitura di energia elettrica.

Le agevolazioni sono erogate sotto forma di riduzione degli oneri ASOS (oneri generali per il sostegno alle energie da fonti rinnovabili e alla cogenerazione) direttamente in fattura.



### Gasivori:

Il D.M. 02 marzo 2018 ha previsto delle agevolazioni sui costi legati alla fornitura di gas per le imprese cosiddette gasivore. Le agevolazioni sono erogate sotto forma di riduzione degli oneri per decarbonizzazione direttamente in fattura.



### Ottimizzazione contratti d'acquisto:

Analizzando i vostri consumi, riusciamo a fornire il supporto tecnico per individuare il miglior contratto di fornitura disponibile sul mercato al momento della vostra scelta.

Siamo costantemente impegnati nell'analisi e nello studio degli andamenti dei mercati e degli indici energetici che influenzano i costi di energia elettrica e gas.



### Monitoraggio consumi energetici:

Siamo in grado di effettuare la rilevazione, aggregazione ed elaborazione dei vostri consumi energetici utilizzando sistemi di monitoraggio remoto. Tali sistemi possono essere forniti da noi oppure, se possibile, possiamo interfacciarci con il sistema già esistente



### Monitoraggio Fotovoltaico:

Proponiamo un pacchetto di servizi completo con l'obiettivo di mantenere costantemente in massima efficienza il vostro impianto fotovoltaico e massimizzare quindi la performance economica dell'investimento.



### Monitoraggio Cogeneratore:

Proponiamo un pacchetto ritagliato su misura per ogni impianto, con l'obiettivo di mantenere costantemente la massima efficienza di funzionamento e massimizzare quindi la performance economica dell'investimento.



### Monitoraggio aria compressa:

In molti contesti industriali l'aria compressa rappresenta un centro di consumo e di costo energetico notevole, per questo abbiamo predisposto un servizio dedicato al monitoraggio e all'analisi dell'efficienza della sala compressori.



### AUDIT energetico:

L'audit energetico è un'attività sistematica volta alla conoscenza dei consumi energetici di un'organizzazione e del modello di consumo energetico per ciascun vettore utilizzato. Passaggio fondamentale risulta la definizione degli indicatori di efficienza energetica, il loro calcolo e confronto con quelli di riferimento, al fine di quantificare gli scostamenti rispetto alla situazione di miglior efficienza raggiungibile.

In base a quest'analisi, la parte conclusiva dell'attività si concentra nella formulazione delle proposte di miglioramento sull'efficienza delle utenze e degli impianti, sugli aspetti gestionali e comportamentali e sull'eventuale opportunità di diversificazione dell'approvvigionamento energetico, favorendo le fonti di energia rinnovabile.

Affinché l'attività di audit energetico sia efficace, è necessario che ci sia un ampio coinvolgimento della committenza e che l'auditor ottenga un'approfondita conoscenza della realtà, facendo ricorso a più sopralluoghi tecnici, incontri con le figure coinvolte ed eventuali campagne di misura.



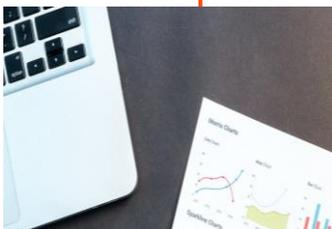
### Misure strumentali:

Misurare i consumi energetici e i parametri di funzionamento degli impianti e delle utenze è fondamentale per avere dati certi sui quali basare le valutazioni energetiche, tecniche ed economiche. Molte volte non sono disponibili strumenti esistenti per il rilievo di tali dati, per questo proponiamo la realizzazione di campagne di misura mirate, la cui durata dipende dal contesto di misura



### Interventi di efficienza:

In seguito alle attività di audit energetico e di monitoraggio dei consumi energetici delle utenze, Espiù è proattiva nel proporre di intraprendere degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica. In seguito alla realizzazione degli interventi, è necessario proseguire con un'attività di monitoraggio costante al fine di quantificare i risparmi effettivamente ottenuti.



### Business Plan FV - COG:

La realizzazione di un impianto di autoproduzione di energia elettrica e/o termica, come un impianto fotovoltaico o un impianto di cogenerazione, può essere una scelta vincente per la tua azienda. Tutte le valutazioni saranno eseguite in un'ottica di ottimizzazione complessiva dei parametri, presentando eventuali varianti derivanti da analisi degli scostamenti dei parametri in funzione delle condizioni al contorno fissate e delle caratteristiche di impianto scelte.



### EPC Energy Performance Contract:

Offriamo la possibilità di realizzare interventi di miglioramento di efficienza energetica ai propri clienti, senza che questi debbano affrontare l'esborso iniziale del capitale. Ci occupiamo di proporre al cliente un contratto in cui la remunerazione spettante a fronte degli investimenti che sosteniamo viene fatta dal cliente in base all'effettivo risparmio conseguito.



### TEE Titoli di Efficienza Energetica:

I Titoli di Efficienza Energetica sono dei certificati rilasciati dal GSE in seguito alla certificazione dei risparmi derivanti da interventi di efficienza energetica, Espiù in qualità di soggetto abilitato e certificato, la funzione di Soggetto Proponente dei progetti TEE presso il GSE.



### ISO 50001:

L'implementazione in azienda di un sistema di gestione dell'energia conforme alla norma ISO 50001 permette di avere uno strumento efficace per gestire l'energia e per migliorare in modo continuo il livello di efficienza energetica.

Offriamo un servizio completo per la progettazione e la messa a punto iniziale del sistema, ponendo attenzione all'efficacia delle procedure proposte e alla conformità normativa. In seguito all'ottenimento della certificazione, definiamo una strategia per il mantenimento del sistema.



### Contabilità energetica:

Attraverso la contabilità energetica è possibile rilevare e controllare i consumi negli edifici e nelle infrastrutture. Essa semplifica l'utilizzo consapevole dell'energia, il monitoraggio dell'evoluzione dei consumi, la pianificazione e il raggiungimento degli obiettivi di risparmio energetico.



### Carbon foot print:

Nella partita verso la sostenibilità esiste una variabile cruciale per aziende, enti e per l'intero ecosistema ambientale: è la cosiddetta "impronta di carbonio", parametro di grande importanza ed utilità che stima le emissioni in atmosfera di gas serra causate da un prodotto, da un servizio, da un'organizzazione, da un evento o da un individuo.



### LCA:

L'Analisi del Ciclo di Vita è uno strumento di analisi che permette di studiare una visione sui potenziali impatti ambientali associati ad un prodotto, processo o attività umana, dall'estrazione delle materie prime fino alla gestione del fine vita.

Questo permette di individuare i processi e le fasi più impattanti e avere quindi una chiara indicazione delle problematiche che necessitano di priorità di intervento.



### Comunità Energetiche:

Le comunità energetiche ovvero associazioni di cittadini, enti o piccole e medie imprese che decidono di dotarsi di uno o più impianti condivisi per la produzione e l'autoconsumo di energia rinnovabile.

Esse affrontano il problema dell'autosussistenza energetica con l'obiettivo di rendersi produttori ed al tempo stesso consumatori dell'energia prodotta (da fonti rigorosamente rinnovabili).



### Gestione bandi – Incentivi generici:

Offriamo la possibilità di gestire incentivi di vario tipo per interventi di efficientamento energetico.

Espiù, grazie alla sua esperienza pluriennale, offre un servizio completo di consulenza, direzioni lavori e ottenimento dell'incentivo per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico.



### Formazione:

Gli aspetti e le problematiche relative al mondo dell'energia sono diventate al giorno d'oggi sempre più complesse. L'energia ha oramai implicazioni ramificate su svariati settori della nostra vita quotidiana e della gestione aziendale.

Per questo Espiù, per mezzo del personale certificato EGE (Esperto in Gestione dell'Energia ai sensi della norma UNI CEI 11339) propone corsi di formazione e informazione sulle svariate tematiche energetiche.

I corsi sono erogati con un alto livello di personalizzazione e sono indirizzati a direttori di stabilimento, responsabili della manutenzione, addetti agli acquisti e agli approvvigionamenti, installatori e a quanti vogliono approfondire l'argomento.



### Impiantistica Elettrica:

- Impianti elettrici utilizzatori
- Impianti di illuminazione per interni, esterni e pubblici
- Impianti di pubblica illuminazione
- Impianti di trasformazione e cabine MT/BT
- Valutazione del rischio di fulminazione secondo le norme di legge
- Assistenza alle verifiche ispettive sugli impianti di terra
- Impianti speciali
- Impianti di diffusione sonora
- Impianti di domotica & building automation
- Impianti rilevazione fumi
- Impianti anti intrusione & video sorveglianza
- Impianti TV & video conferenza
- Impianti di supervisione, anti-intrusione e protezione ed allarme
- Impianti per sistemi informatici e telefonici



**Energie Rinnovabili:**

- Impianti fotovoltaici
- Impianti fotovoltaici a terra
- Impianti fotovoltaici comunità energetiche





### Impiantistica Termica:

- Impianti di climatizzazione
- Impianti idrico-sanitari
- Impianti di trattamento acqua
- Impianti trattamento aria
- Impianti anti-incendio sprinkler
- Impianti evacuazione fumi
- Impianti di scarico
- Impianti di depurazione
- Impianti di aria compressa
- Impianti speciali ad olio diatermico
- Impianti di produzione vapore ed acqua surriscaldata
- Impianti di cogenerazione e trigenerazione





### Efficientamento Energetico degli Edifici:

- Diagnosi energetiche
- Progettazione interventi di efficientamento e riqualificazione energetica strutturali ed impiantistici
- Analisi ricerca e gestione degli incentivi fiscali





### Prevenzione incendi ed Ingegneria Antincendio:

La prevenzione incendi è un obbligo e una necessità di cui tutte le imprese devono tenere conto, possiamo farci carico di seguirne tutti gli aspetti, individuando le migliori soluzioni tecniche e progettuali adattandole alle specifiche necessità aziendali.

Una buona prevenzione incendi non è solamente un obbligo stabilito dalla Legge, ma è anche una vera e propria necessità per la continuità del business. L'incendio è un rischio "subdolo", ha una probabilità relativamente bassa di verificarsi rispetto a molti altri incidenti, ma quando colpisce lo fa con una magnitudo potenzialmente devastante e con danni spesso irreversibili, per le persone innanzitutto, ma anche per le Aziende e i loro Manager, gravati di pesanti responsabilità.

Partire con un buon progetto iniziale per il rilascio del Certificato Prevenzione Incendi (C.P.I.) è certamente la cosa migliore, ma è possibile mettere in sicurezza anche realtà aziendali già esistenti, con ottimi risultati e senza interrompere l'attività.





EsPiù S.r.l.  
Via Sordello 11  
31046 Oderzo (TV)

T. +39,0422815590  
M. [info@espiu.it](mailto:info@espiu.it)  
W. [Espiu.it](http://Espiu.it)

Cap, Soc. 30.000,00 i.v.  
C.F. / P.iva IT 0451  
1670269  
Pec [espiu@pec.espiu.it](mailto:espiu@pec.espiu.it)

Nr. Imp. 04511670269  
Nr. Real TV - 355999